

# MĚSTSKÝ ÚŘAD V JEVÍČKU

odbor výstavby a územního plánování

Palackého náměstí 1, 569 43 Jevíčko

tel. 461327808, fax 461327812, mobil 777680880, [www.jevicko.cz](http://www.jevicko.cz), e-mail: [surad@jevicko.cz](mailto:surad@jevicko.cz)

Č.j.: OVUP3657/2009- 347/V

Jevíčko, dne 30.11.2009

Vyřizuje : oprávněná úřední osoba: Ing. Valčík

Filip Procházka, 569 43 Biskupice 152  
Libuše Pazdírková, 569 43 Biskupice 152  
Obec Biskupice, 569 43 Biskupice

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Jevíčku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.10.2009 podal

**Filip Procházka, 569 43 Biskupice 152,  
Libuše Pazdírková, 569 43 Biskupice 152**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### rozhodnutí o umístění stavby

#### Stáj pro koně

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 680/3 v katastrálním území Biskupice u Jevíčka.

Druh a účel umístěvané stavby:

- stáj se dvěma stánými a příruční sklad sena ve 2.NP

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude 6,70m od západní hranice pozemku p.č. 680/3 a 67,0 m od hranice jižní.

Určení prostorového řešení stavby:

- přízemní stavba se sedlovou střechou, půdorys stavby 4,40 x 8,60 m. Hřeben střechy orientován ve směru sever – jih. Výška hřebene střechy 5,89 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemek p.č. 680/3 k.ú. Biskupce u Jevíčka.

### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. V terénu bude viditelně označena hranice zájmového území a bude zajištěno její nepřekročení. Před zahájením stavby bude provedena oddělená skrývka ornice v plné mocnosti dle ustanovení §8 odst. 1, písm. a) zákona. Získaná orniční vrstva v množství 22,80 m<sup>3</sup> (hloubka orniční skrývky 20 cm) a

podorniční vrstva v množství 17,10 m<sup>3</sup> (hloubka podorniční skrývky (15cm) bude použita k zúrodnění, popřípadě vyrovnání terénu na nevyjímané části pozemku p.č. 680/3 v k.ú. Biskupce u Jevíčka. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy je nutné vést protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Odpovědného pracovníka za vedení pracovního deníku nahlásí investor Městskému úřadu v Moravské Třebové, státnímu orgánu ochrany ZPF před započítáním prací. Investor je povinen v souladu s ustanovením § 8 odst. 1) písmeno c) zákona učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Filip Procházka, 569 43 Biskupice 152  
Libuše Pazdírková, 569 43 Biskupice 152

### **Odůvodnění:**

Dne 21.10.2009 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 27.11.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Biskupice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu v Pardubicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Jiří Valčík  
Vedoucí odboru výstavby a ÚP  
Městského úřadu v Jevíčku

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč Kč byl zaplacen.

**Obdrželi:**

účastníci (doručenky)

Filip Procházka, 569 43 Biskupice 152

Libuše Pazdírková, 569 43 Biskupice 152

Obec Biskupice, 569 43 Biskupice

dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje Územní odbor Svitavy, Olbrachtova 37, 568 02 Svitavy

Městský úřad v Moravské Třebové odbor životního prostředí, Olomoucká 2, 571 01 Moravská Třebová

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, ÚP Svitavy, Milady Horákové 10, 568 02 Svitavy

---

Vyvěšeno dne: 2. 12. 2009

Sejmuto dne:

Vyvěšení potvrzuje: