

- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje zn. 982/09/HOK-SY/210 ze dne 17.4.2009 cit.:

„S projektovou dokumentací ke stavbě: „Výstavba infrastruktury pro 15 RD Biskupice“ na pozemku parc. č. 199/26, 199/27, 199/28, 199/30, 199/31, 176/6, 973/1, 199/43, p.p.k. 201, 200, 195, 194, 181, 964 pro stavební povolení v k.ú. Biskupice u Jevíčka, se souhlasí. V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 5 stavebního zákona váže KHS souhlas na splnění stanovených podmínek:

1. U kolaudace stavby bude doloženo, že všechny použité materiály přicházející do styku s pitnou vodou odpovídají hygienickým požadavkům uvedeným ve vyhlášce č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.“

Podmínka Krajské hygienické stanice byla zpracována do podmínek tohoto rozhodnutí.

- Stanovisko Povodí Moravy, s.p. zn. PM018450/2008-203/JP ze dne 21.4.2008 cit.:

„Z hlediska plánování v oblasti vod je uvedený záměr v souladu se zájmy hájenými Směrným vodohospodářským plánem. Uvedený záměr je tedy možný. Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem. Upozorňujeme:

- *Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapům či únikům ropných látek.*
- *Při výstavbě a následném provozování nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami.*
- *Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.“*

Jednotlivá upozornění Povodí Moravy, s.p. jsou uvedena v ustanoveních vodního zákona a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, musí být tedy automaticky dodržována a není nutné je zahrnovat do podmínek tohoto rozhodnutí.

- Souhlasné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje č. j. HSPA-1/278/PR-S-2008 ze dne 19.6.2008 s těmito podmínkami cit.:

„1. Požární hydrant bude v projektu pro stavební povolení navržen jako nadzemní a bude umístěn v místě mimo stavební pozemky rodinných domů. 2. V dokumentaci pro stavební povolení musí být jednoznačně uveden regulativ velikosti domu odpovídající navrženému průtoku vnější požární vody (pouze 4 l/s). V případě, že by bylo na pozemcích přípustné stavět i domy s větší zastavěnou plochou než 200 m², je třeba navrhnout odpovídající zdroj požární vody dle ČSN 73 08 73.“

S podmínkou č. 1 je předložená projektová dokumentace v souladu. Podmínka č. 2 byla zpracována do podmínek tohoto rozhodnutí.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad v Jevíčku územní rozhodnutí pod č. j. OVUP 3202/2008-289/B dne 4.11.2008 a souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod č. j. OVUP 3202/2008-289/B dne 4.3.2009.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Dalším účastníkem je:

- vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna
- vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena
- vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno

- ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno
- společenství vlastníků jednotek podle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 72/1994 Sb.“) ve stavebním řízení, které se týká domu nebo společných částí domu anebo pozemku; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zákona č. 72/1994 Sb. nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15. dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství - vodoprávnímu úřadu Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2. let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Pavel Báča
vedoucí odboru ŽP

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 30. dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.