

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Obec Biskupice

jednající: Dalibor Šebek, starosta
adresa: Biskupice 11, Biskupice, PSČ 569 43
IČO: 00579467
dále i objednatel

a

2. var. A pro právnickou osobu

obchodní firma: _____
jednající: _____
sídlo: _____
IČO: _____
DIČ: _____
číslo účtu: _____

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném _____, oddíl _____, vložka _____

dále i zhotovitel

var. B pro fyzickou osobu podnikatele

jméno, příjmení: _____
bydliště: _____
místo podnikání: _____
IČO: _____
DIČ: _____
číslo účtu: _____

dále i zhotovitel

pozn. dodavatel zde doplní své identifikační údaje do příslušné varianty

II. Základní ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí ust. § 1 odst. 2, § 6 až 8, § 9 odst. 2, § 10 odst. 2 a ust. § 2586 až 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

III. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo specifikované v příloze č. 1 této smlouvy.

IV. Cena díla

Cena díla činí:

Cena stavby Oprava místní komunikace Biskupice od čp. 3 po čp. 2 (7d):

cena bez DPH _____ KČ

DPH _____ % _____ KČ

cena celkem vč. DPH _____ KČ

pozn. dodavatel zde doplní údaje o ceně a sazbě DPH

Cena stavby Oprava místní komunikace Biskupice 8d a 9d:

cena bez DPH _____ KČ

DPH _____ % _____ KČ

cena celkem vč. DPH _____ KČ

pozn. dodavatel zde doplní údaje o ceně a sazbě DPH

Cena stavby Oprava místní komunikace Biskupice od čp. 128 po čp. 150:

cena bez DPH _____ KČ

DPH _____ % _____ KČ

cena celkem vč. DPH _____ KČ

pozn. dodavatel zde doplní údaje o ceně a sazbě DPH

Cena celkem (součet cen všech tří staveb):

cena bez DPH _____ KČ

DPH _____ % _____ KČ

cena celkem vč. DPH _____ KČ

pozn. dodavatel zde doplní údaje o ceně a sazbě DPH

V. Ostatní ustanovení

1. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy je řídí obchodními podmínkami stanovenými objednatelem pro stavbu Oprava místních komunikací obce Biskupice.

2. Tato smlouva byla schválena dne usnesením č.
pozn. bude doplněno před podpisem smlouvy

3. Přílohy smlouvy:

příloha č. 1 smlouvy: obchodní podmínky

příloha č. 2 smlouvy: poddodavatelské schéma

příloha č. 3 smlouvy: oceněný výkaz výměr stavby Oprava místní komunikace Biskupice od čp. 3

po čp. 2 (7d)

příloha č. 4 smlouvy: oceněný výkaz výměr stavby Oprava místní komunikace Biskupice 8d a 9d

příloha č. 5 smlouvy: oceněný výkaz výměr stavby Oprava místní komunikace Biskupice od čp. 128

po čp. 150

příloha č. 6 smlouvy: harmonogram prací a dodávek *(pozn. dodá dodavatel)*

příloha č. 7 smlouvy: rekapitulace nabídkové ceny

V Biskupicích dne

V _____ dne _____¹

za objednatele
Dalibor Šebek, starosta

_____²
za zhotovitele
_____³

¹ *pozn. doplnit místo a datum podpisu*

² *pozn. podpis osoby oprávněné jménem či za dodavatele jednat*

³ *pozn. doplnit jméno, příjmení a podpis osoby oprávněné jménem či za dodavatele jednat*

Obchodní podmínky stanovené objednatelem pro akci

Oprava místních komunikací obce Biskupice

Čl. I. Úvodní ustanovení

1. Tyto obchodní podmínky se stávají součástí uzavírané smlouvy o dílo na základě odkazu.
2. Vztahy smluvních stran se řídí platnými právními předpisy České republiky.
3. Jazykem smlouvy a vzájemné komunikace stran je český jazyk.

Čl. II. Vymezení pojmů

1. Smlouva o dílo - smlouva, podepsaná oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele, včetně všech příloh, jakož i veškeré její změny a dodatky, které budou stranami uzavřeny v souladu s ustanoveními smlouvy.
2. Objednatel - osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako objednatel.
3. Zhotovitel - osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako zhotovitel.
4. Smluvní strany - souhrnné označení zhotovitele a objednatele.
5. Staveniště - prostory (plochy) určené ve schválené projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště.
6. Méněpráce - práce, dodávky, služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a strany se na podmínkách jejich vyjmutí dohodly.
7. Soupis provedených prací – definuje rozsah prací, dodávek a služeb provedených za příslušné časové období.
8. Vady – odchylky v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanovených projektovou dokumentací, smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy.
9. Subdodavatele (podzhotovitel) - právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro zhotovitele na základě samostatné mezi nimi uzavřené smlouvy o dílo.

Čl. III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení staveb

Oprava místní komunikace Biskupice od čp. 3 po čp. 2 (7d)

Oprava místní komunikace Biskupice 8d a 9d

Oprava místní komunikace Biskupice od čp. 128 po čp.150

2. Předmětem veřejné zakázky je dále:

a. výkon činnosti koordinátora BOZP (bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) na staveništi (stavbě) v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

b. vypracování plánu BOZP

c. geodetické zaměření stavby (výkon zeměměřičských činností) pro potřeby zápisu do katastru nemovitostí, které bude provedeno a ověřeno oprávněnou osobou a bude předáno zadavateli 6x v tištěné a 6x v elektronické formě (na CD), zaměření bude pro každá katastrální územní zvlášť

d. zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 62/2013 Sb. (5x tištěná verze + 5x CD)

e. zajištění všech nutných zkoušek k prokázání bezvadné jakosti díl a průzkumů dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a všech zkoušek požadovaných projektovou dokumentací, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. - prohlášení o shodě) a revizí

f. provedení úklidových prací jak v průběhu výstavby, tak i po jejím ukončení, a to všech prostor stavbou dotčených.

3. Předmět je podrobněji vymezen projektovou dokumentací.

4. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:

a. objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.)

b. zhotovitel provede po skončení všech prací závěrečný úklid všech dotčených prostor

Čl. IV. Povinnosti objednatele

1. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění, zejména mu předá potřebné doklady, zabezpečí plnění povinností, které na sebe převzal, či které vyplývají z potřeby díla, zúčastní se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytne zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

2. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné

a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění smlouvy o dílo.

Čl. V. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek v souladu:
 - a. se smlouvou o dílo,
 - b. s projektovou dokumentací,
 - c. s technickými podmínkami,
 - d. zadávací dokumentací,
 - e. svou nabídkou.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla zachovávat principy rovných příležitostí, rovnosti mužů a žen, princip nediskriminace a dbát ochrany životního prostředí.
3. Zhotovitel i jeho subdodavatelé se zavazují k tomu, že budou plně dodržovat podmínky pravidel, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace z programu.
4. Případy zásahu vyšší moci nebo výjimečné okolnosti, které mají vliv na plnění smlouvy, oznámí zhotovitel objednateli nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne, kdy tak může učinit. K oznámení přiloží odpovídající důkazy.

Čl. VI. Vlastnictví k dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

Čl. VII. Místo plnění

Místo plnění je vymezeno projektovou dokumentací.

Čl. VIII. Lhůta plnění

1. Zahájení realizace díla: dnem protokolárního předání a převzetí staveniště, tj. 18. 4. 2017
2. Ukončení realizace díla vč. předání a převzetí díla: do 31. 7. 2017
3. Práce a dodávky budou probíhat v souladu s harmonogramem prací a dodávek, který tvoří přílohu smlouvy.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

Čl. IX. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a je uvedena ve smlouvě.
2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu sjednanou ve smlouvě.
3. Cena obsahuje případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
4. V případě, že dojde k prodlení z předání díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.

Čl. X. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Objednatel uhradí provedené práce a dodávky na základě faktur vystavené po předání a převzetí díla. (dále jen „faktura“).
3. Faktura musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat povinné náležitosti a přílohy. Každý daňový doklad bude vystaven a doručen objednateli ve dvou originálech v jedné kopii.
4. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je druhá smluvní strana povinna vyznačit ve faktuře i tyto náležitosti:
 - a. předmět fakturace, rozpis fakturovaných položek vč. množství a ceny,
 - b. vlastnoruční podpis vystavitele včetně kontaktního telefon,
5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
6. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
7. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit
8. Lhůta splatnosti faktur je do 30 dnů od jejich doručení objednateli. Tato lhůta splatnosti platí i vůči poddodavateli.
9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a ust. smlouvy.
10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost.
12. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci

v plném rozsahu.

13. Platby poddodavatelům: Zhotovitel je oprávněn převést splatné částky úhrady za dílo přímo poddodavatelům, a to na základě jeho žádosti, a pakliže prokáže, že plnění provedl řádně a včas a zhotovitel je v prodlení s úhradou takového provedeného plnění.

Čl. XI. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržovatelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí, atd. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám přebírajícími evropské normy, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.
2. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.

Čl. XII. Provádění díla

1. Zhotovitele je povinen se účastnit kontrolních dnů.
2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověřil provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
4. Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu stavebního řízení a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

Čl. XIII. Staveniště

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě předávacího protokolu.
2. Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít.
3. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem sepsán předávací protokol.
4. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o

způsobu úhrady za jejich odběr.

6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 3 dnů od splnění díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.

8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

9. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

Čl. XIV. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník.

2. Obsahové náležitosti stavebního deníku jsou dány přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci stavby, v platném znění.

Čl. XV. Předání díla

1. Objednatel převezme po dokončení dílo, případně jeho části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.

2. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele.

3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán protokol o předání a převzetí díla. Protokol sepiše zhotovitel a bude obsahovat:

- a. označení díla,
- b. označení objednatele a zhotovitele díla,
- c. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- d. zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- e. prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
- f. datum a místo sepsání zápisu,
- g. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
- h. seznam převzaté dokumentace,
- i. soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
- j. termín vyklizení staveniště
- k. datum ukončení záruky na dílo

Zároveň zhotovitel předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů a doklad o likvidaci odpadu.

4. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

Čl. XVI. Záruční a reklamační podmínky

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.

3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.

4. V záruční době zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nedodržováním nebo porušením předpisů o provozu a údržbě.

5. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

6. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku v délce 60 měsíců.

7. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků a po nabytí právní moci kolaudačního souhlasu na celou stavbu.

8. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.

9. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada nebránící provozu díla, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

10. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání díla 3 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

11. V případě havárie nebo vady bránící provozu díla započne s odstraněním vady 48 hod. ode dne uplatnění vady.

12. Vada (její oznámení) bude objednatelem uplatněna faxem, emailem nebo poštou.

13. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje.

14. Telefonní (faxové) číslo a email pro uplatnění vady jsou: fax: _____, email: _____. Adresa pro doručení oznámení o vadě je: _____, V případě změny výše uvedených čísel a spojení je zhotovitel povinen jejich změnu objednateli písemně oznámit nejméně 3 pracovní dny před jejich změnou, a to pod pokutou 5.000,-- Kč za každý den prodlení. (údaje doplní zhotovitel)

15. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

16. Objednatel je povinen zajistit během odstraňování záruční vady přítomnost odpovědného zástupce provozovatele díla.

17. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ust. tohoto článku, je objednatel

oprávněn objednat odstranění vady u jiné firmy (společnosti). Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem.

18. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v 60 měsících. Běh této záruční lhůty neskončí před uplynutím záruční lhůty na celé dílo.

19. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.

Čl. XVII. Odpovědnost za škodu, pojištění

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.

2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.

4. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd.

5. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.

6. Pojištění: Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu realizace díla, nejpozději do předání díla dle smlouvy, pojištěn pro provádění díla pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to minimálně v rozsahu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou podnikatelskou činností třetí osobě. Minimální výše pojistného plnění činí 1 000 000 Kč z jedné pojistné události. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy.

Čl. XVIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení z předání díla.

2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti (mimo pozastávku), je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky.

3. V případě prodlení z vyklizení a vyčištění staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

4. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady nebrání užívání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení.

5. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění havárie je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý den prodlení.
6. Nebude-li pojistná smlouva předložena objednateli ve lhůtě, zaplatí smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Nebude-li zhotovitel pojištěn v rozsahu dle této smlouvy, zaplatí smluvní pokutu ve výši 1.000.000 Kč.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatel vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.

Čl. XIX. Změna smlouvy a výpovědní podmínky

1. Změnit nebo doplnit smlouvu, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.
4. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování.
5. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

Čl. XX. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
2. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatelé), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při provádění kontroly plnění.
3. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
4. Adresa pro doručování písemností zhotoviteli: _____ . *(adresu doplň zhotovitel)* Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její

změnou.

5. Práva smluvních stran vyplývající ze smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

7. V případě rozporu mezi textem smlouvy a obchodními podmínkami mají přednost obchodní podmínky.

8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis zhotovitel.

9. Platnost a účinnost smlouvy nabývá dnem podpisu smlouvy.

V Biskupicích dne

V _____ dne _____⁴

za objednatele
Dalibor Šebek, starosta

_____⁵
za zhotovitele
_____⁶

⁴ pozn. doplnit místo a datum podpisu

⁵ pozn. podpis osoby oprávněné jménem či za dodavatele jednat

⁶ pozn. doplnit jméno, příjmení a podpis osoby oprávněné jménem či za dodavatele jednat

Poddodavatelské schéma

pořadové číslo poddodavatele	IČO	název nebo obchodní firma/u fyzické osoby jméno, příjmení poddodavatele	země sídla, místo podnikání nebo bydliště poddodavatele	popis části předmětu plnění poddodavatele	podíl v % na celkovém finančním plnění
celkový podíl poddodávek v %:					

pozn.: dodavatel doplní tabulku; v případě potřeby je možné přidat řádky.

V Biskupicích dne _____

v _____ dne _____⁷

za objednatele
Dalibor Šebek, starosta

za zhotovitele⁹

⁷ pozn. doplnit místo a datum podpisu

⁸ pozn. podpis osoby oprávněné jménem či za dodavatele jednat

⁹ pozn. doplnit jméno, příjmení a podpis osoby oprávněné jménem či za dodavatele jednat

příloha č. 3 smlouvy: Oceněný výkaz výměr stavby Oprava místní komunikace Biskupice od čp. 3 po čp. 2 (7d)

pozn. dodá dodavatel

příloha č. 4 smlouvy: Oceněný výkaz výměr stavby Oprava místní komunikace Biskupice 8d a 9d

pozn. dodá dodavatel

příloha č. 5 smlouvy: Oceněný výkaz výměr stavby Oprava místní komunikace Biskupice od čp. 128 po čp. 150

pozn. dodá dodavatel

příloha č. 6 smlouvy: Harmonogram prací a dodávek

pozn. dodá dodavatel

Rekapitulace ceny

A. Stavby Oprava místní komunikace Biskupice od čp. 3 po čp. 2 (7d)

Položka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč vč. DPH
cena dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr		
vypracování plánu BOZP		
výkon činnosti koordinátora BOZP na stavbě		
geodetické zaměření stavby (výkon zeměměřičských činností) pro potřeby zápisu do katastru nemovitostí		
zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 62/2013 Sb. (5x tištěná verze + 5x CD)		
zajištění všech nutných zkoušek k prokázání bezvadné jakosti díl a průzkumů dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a všech zkoušek požadovaných projektovou dokumentací, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. - prohlášení o shodě) a revizí		
zajištění všech nutných zkoušek k prokázání bezvadné jakosti díl a průzkumů dle ČSN (případně jiných		

norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a všech zkoušek požadovaných projektovou dokumentací, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. - prohlášení o shodě) a revizí neoceněných v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměř		
Cena celkem		

pozn. dodavatel doplní ceny

B. Stavby Oprava místní komunikace Biskupice 8d a 9d

Položka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč vč. DPH
cena dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr		
vypracování plánu BOZP		
výkon činnosti koordinátora BOZP na stavbě		
geodetické zaměření stavby (výkon zeměměřičských činností) pro potřeby zápisu do katastru nemovitostí,		
zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 62/2013 Sb. (5x tištěná verze + 5x CD)		
zajištění všech nutných zkoušek k prokázání bezvadné jakosti díl a průzkumů dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a všech zkoušek požadovaných projektovou dokumentací, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. - prohlášení o shodě) a revizí		
zajištění všech nutných zkoušek k prokázání bezvadné jakosti díl a průzkumů dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a všech zkoušek požadovaných projektovou dokumentací, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i		

dle zákona č. 22/1997 Sb. - prohlášení o shodě) a revizí neoceněných v soutěži stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr		
Cena celkem		

pozn. dodavatel doplní ceny

C. Stavba Oprava místní komunikace Biskupice od čp. 128 po čp. 150

Položka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč vč. DPH
cena dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr		
vypracování plánu BOZP		
výkon činnosti koordinátora BOZP na stavbě		
geodetické zaměření stavby (výkon zeměměřičských činností) pro potřeby zápisu do katastru nemovitostí		
zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 62/2013 Sb. (5x tištěná verze + 5x CD)		
zajištění všech nutných zkoušek k prokázání bezvadné jakosti díl a průzkumů dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a všech zkoušek požadovaných projektovou dokumentací, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. - prohlášení o shodě) a revizí		
zajištění všech nutných zkoušek k prokázání bezvadné jakosti díl a průzkumů dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a všech zkoušek požadovaných projektovou dokumentací, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i		

dle zákona č. 22/1997 Sb. - prohlášení o shodě) a revizí neoceněných v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr		
Cena celkem		

pozn. dodavatel doplní ceny

V Biskupicích dne

V _____ dne _____¹⁰

za objednatele
Dalibor Šebek, starosta

_____¹¹
za zhotovitele
_____¹²

¹⁰ *pozn. doplnit místo a datum podpisu*

¹¹ *pozn. podpis osoby oprávněné jménem či za dodavatele jednat*

¹² *pozn. doplnit jméno, příjmení a podpis osoby oprávněné jménem či za dodavatele jednat*